

# 2025년 건물 에너지 신고·등급 시스템

사용자 매뉴얼



# 2025년 건물 에너지 신고·등급 시스템

## 사용자 매뉴얼 목차

### 01 회원가입

- 1-1. 시스템 회원 가입
- 1-2. 아이디 찾기 / 비밀번호 찾기

### 02 건물추가

- 2-1. 건물 주소 검색 및 관리 건물 선택
- 2-2. 건물 직접 추가
- 2-3. 건물 정보 입력
- 2-4. 마이페이지

### 03 에너지 사용량 입력

- 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)
- 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)
- 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)
- 3-4. 신재생 에너지 판매량 입력
- 3-5. 고지서 첨부 및 저장
- 3-6. 등급 확인

### 04 이의신청 게시판

- 4-1. 1:1 이의신청 게시판
- 4-2. 이의신청 조회
- 4-3. 1:1 이의신청 하기

01

# 회원가입

# 1-1. 시스템 회원 가입(사용자)

- 건물 에너지 신고·등급 시스템 페이지에 접속합니다.
- 하단 링크 또는 QR코드로 접속이 가능합니다.

## 웹 페이지 링크

<https://seoulbe.kr>

## 링크 QR코드



서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

### 2025년 건물 에너지 신고·등급 시스템

서울시에서는 건물 사용단계의 에너지 관리를 위해서 건물의 에너지(전기, 가스, 지역난방) 사용량을 신고받고 등급을 부여하는 「건물 에너지 신고·등급제」를 시행하고 있습니다.

대상 건물은 공공부문이 연면적 1,000제곱미터 이상, 민간부문이 연면적 3,000제곱미터 이상 비주거 건물입니다.

서울시 에너지 배출량 중 약 70%가 건물에서 배출되고 있는 만큼 기후위기 극복을 위해 건물(건물주 및 시설관리자 등)에서는 적극 참여하여 주시기 바랍니다.

[건물에너지 신고·등급 시스템 가이드.PDF](#)

E-mail

Password

[아이디 찾기](#) | [비밀번호 찾기](#) | [회원가입](#)

문의전화(09:00~11:30, 13:30~18:00)  
제도관련 : 제1소건물지원센터 02-2133-1192-3  
신고방법 : 서울시 친환경건축과 02-2133-3641, 9780, 3596, 3708, 3576, 9779  
기술지원 : 제로에너지건축물 지원센터 031-910-0347, 0782

KICT 서울특별시  
© Seoul Metropolitan All rights reserved.

# 1-1. 시스템 회원 가입

- 회원가입 페이지를 통해 가입할 수 있습니다.
- SMS를 통해 인증절차를 진행 합니다

E-mail  
name@example.com

Password  
Password

로그인

아이디 찾기 | 비밀번호 찾기 | **회원가입**

**1. 회원가입**  
[회원가입] 클릭합니다.

# 1-1. 시스템 회원 가입

**회원 정보**

E-mail (로그인 ID) *	<input type="text" value="이메일"/>		
로그인 비밀번호 *	<input type="text" value="로그인 암호"/>	로그인 비밀번호 재확인 *	<input type="text" value="로그인 암호 재확인"/>
회사명(기관명) *	<input type="text"/>	부서명	<input type="text"/>
직위	<input type="text"/>		
성명 *	<input type="text"/>	전화번호(지역번호 입력필수)	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
핸드폰 번호 *	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="button" value="본인 인증"/>	

**개인정보 및 신청정보 동의 제공**

신청일자 *	<input type="text" value="연도-월-일"/>		
신청인 *	<input type="text"/>	(선택) 대리인	<input type="text"/>

1. [회원 정보]를 입력합니다.



2. [신청일자 및 신청일]를  
입력합니다.



3. [본인 인증]을 진행합니다.

# 1-1. 시스템 회원 가입

- [본인 인증] 버튼을 누르면 오른쪽의 [휴대폰 본인인증] 화면이 등장합니다.

**회원 정보**

E-mail (로그인 ID) \*

로그인 비밀번호 \*     로그인 비밀번호 재확인 \*

회사명(기관명) \*     부서명

직위

성명 \*     전화번호(지역번호 입력필수)  -  -

핸드폰 번호 \*  -  -     **본인 인증**

**개인정보 및 신청정보 동의 제공**

신청일자 \*  □

신청인 \*     (선택) 대리인

휴대폰 본인확인 - 통신사 선택 - Chrome  
nice.checkplus.co.kr/cert/main/menu

**PASS**    인증을 넘어  
일상으로 PASS

**이용중인 통신사를  
선택해 주세요**

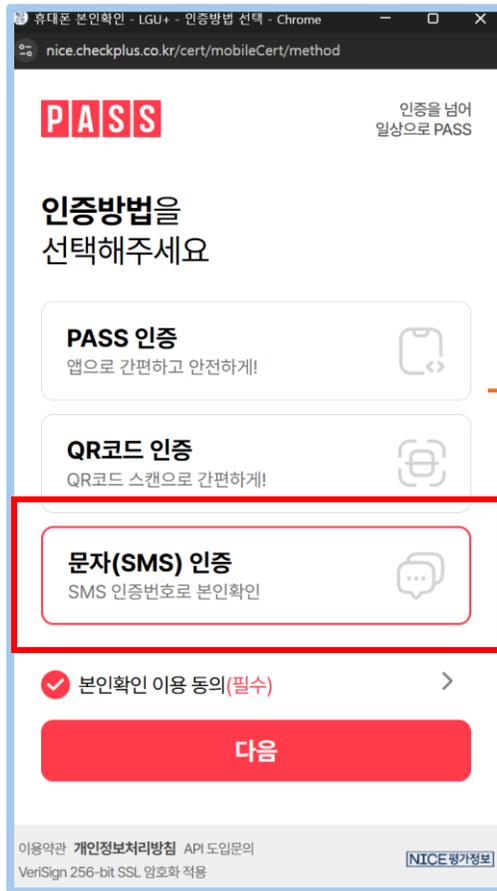
SKT	KT	LG U+
SKT 알뜰폰	KT 알뜰폰	LG U+ 알뜰폰

① 알뜰폰 사업자 확인  
\* 안전한 본인 확인을 위해 키보드보안 프로그램을 설치해 주세요. **설치하기**

이용약관   개인정보처리방침   API 도입문의   VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용   **[NICE평가정보]**

# 1-1. 시스템 회원 가입

- 통신사를 선택 후, [문자 인증]을 선택하고, 본인확인 이용 동의 후 다음 버튼을 클릭합니다.
- 이름 / 주민등록번호 / 핸드폰 번호 / 위조방지코드를 입력합니다.



# 1-1. 시스템 회원 가입

- 핸드폰 문자로 전달된 [인증번호] 6자리를 입력하고 확인버튼을 클릭합니다.
- 확인 버튼을 누르시면 자동으로 이름과 핸드폰 번호가 기입되고, [본인 인증 완료]로 버튼이 전환됩니다.

휴대폰 본인확인 - LGU+ - 문자(SMS) 인증 - 인증번호 입...  
nice.checkplus.co.kr/cert/mobileCert/sms/confirm

**PASS** 인증을 넘어 일상으로 PASS

보내드린 인증번호 6자리를 입력해 주세요

인증번호  **확인**

남은시간 2:58 [시간연장](#)

이용약관 개인정보처리방침 API 도입문의 VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용 [NICE평가정보](#)

회원 정보

E-mail (로그인 ID) \*

로그인 비밀번호 \*  로그인 비밀번호 재확인 \*

회사명(기관명) \*  부서명

직위

성명 \*  전화번호(지역번호 입력필수)  -  -

핸드폰 번호 \*  -  -

**본인 인증 완료**

# 1-1. 시스템 회원 가입

개인정보 및 신청정보 제공 동의를 위한 정보를 입력합니다.

개인정보 및 신청정보 동의 제공

신청일자 \* 연도-월-일

신청인 \* (선택) 대리인

**동의 사항**

[ 개인정보 이용 동의 ] \*

본 기관은 **개인정보 보호법 제 16조(개인정보 수집·이용) 1항 1호**에 의거하여 서울시정 친환경건물과에서 위 개인정보를 이용하는데 동의합니다.

1. 개인정보의 수집, 이용목적 : 건물 에너지 신고 원활하게 하고 등급부여해서 온실가스 감축에 기여 등등  
2. 수집 개인정보항목  
(1) 회원 정보 : 건물명, 공공민간여부, 회사명(기관명), 부서, 직위, 성명, 전화번호, 핸드폰 번호, 준공연월일, 소재지주소  
(2) 웹사이트 아이디 및 비밀번호  
3. 개인정보의 보유 및 이용기간 : 사용신청일부터 회원탈퇴시까지  
4. 참가 신청에 관한 개인정보 이용 동의 여부 (동의하지 않을 시 계정등록이 불가합니다)

개인정보 이용 동의함  개인정보 이용 동의하지 않음

[ 신고된 에너지 정보 정책활용 동의여부 ]

신고된 에너지 정보를 신고·등급제 등 서울시 정책에 활용하는 것에 동의함  신고된 에너지 정보를 신고·등급제 등 서울시 정책에 활용하는 것에 동의하지 않음

[ 온실가스 총량제 참여 여부 ]

온실가스 총량제 참여에 동의함  온실가스 총량제 참여에 동의하지 않음

[ 건물등급 공개 동의여부 ]

건물 등급 공개에 동의함  건물 등급 공개에 동의하지 않음

회원가입

개인정보 이용 동의(필수), 에너지 정보 정책활용 동의(필수)

온실가스 총량제 참여 여부(선택),

건물 등급 공개 동의여부(선택) 동의/비동의를 선택합니다.

※ 개인정보 이용 동의 및 에너지 정보 정책활용 동의는 필수로 동의하셔야 시스템의 원활한 이용이 가능합니다.

모든 정보 입력이 완료되었다면 [회원 가입] 버튼을 클릭합니다.

# 1-2. 아이디 찾기

- 건물 에너지 신고·등급 시스템 페이지에 접속 후 [아이디 찾기]를 클릭합니다.

건물에너지 신고·등급 시스템 가이드.PDF

E-mail  
name@example.com

Password  
Password

로그인

아이디 찾기 | 비밀번호 찾기 | 회원가입

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

본인 인증을 통해 아이디 (이메일) 찾기

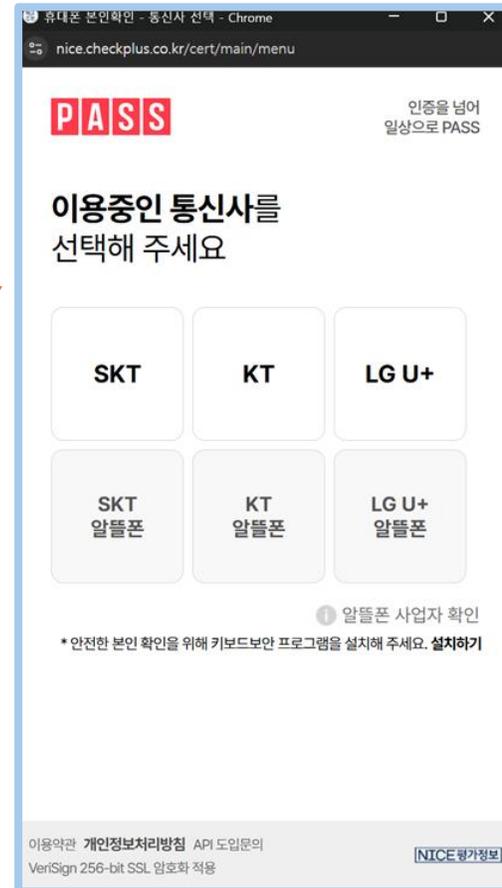
본인 인증

문의전화(09:00~11:30, 13:30~18:00)  
제도관련 : 저탄소건설지원센터 02-2133-1192-3  
신고방법 : 서울시 친환경건축물과 02-2133-3641, 9783, 3596, 3708, 3576, 9779  
기술지원 : 제로에너지건축물 지원센터 031-910-0347, 0782

© Seoul Metropolitan All rights reserved.

# 1-2. 아이디 찾기

- [본인 인증] 버튼을 누르면 오른쪽의 [휴대폰 본인인증] 화면이 등장합니다.
- [휴대폰 본인인증]을 진행의 상세 내용은 다음 페이지를 참조해주세요.



# 1-2. 아이디 찾기

- 통신사를 선택 후, [문자 인증]을 선택하고, 본인확인 이용 동의 후 다음 버튼을 클릭합니다.
- 이름 / 주민등록번호 / 핸드폰 번호 / 위조방지코드를 입력합니다.

휴대폰 본인확인 - 통신사 선택 - Chrome  
nice.checkplus.co.kr/cert/main/menu

**PASS** 인증을 넘어  
일상으로 PASS

이용중인 통신사를  
선택해 주세요

SKT KT LG U+

SKT 알뜰폰 KT 알뜰폰 LG U+ 알뜰폰

1 알뜰폰 사업자 확인  
\* 안전한 본인 확인을 위해 키보드보안 프로그램을 설치해 주세요. 설치하기

이용약관 개인정보처리방침 API 도입문의  
VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용 [NICE 평가정보]

휴대폰 본인확인 - LGU+ - 인증방법 선택 - Chrome  
nice.checkplus.co.kr/cert/mobileCert/method

**PASS** 인증을 넘어  
일상으로 PASS

인증방법을  
선택해주세요

PASS 인증  
앱으로 간편하고 안전하게!

QR코드 인증  
QR코드 스캔으로 간편하게!

문자(SMS) 인증  
SMS 인증번호로 본인확인

본인확인 이용 동의(필수)

다음

이용약관 개인정보처리방침 API 도입문의  
VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용 [NICE 평가정보]

휴대폰 본인확인 - LGU+ - 문자(SMS) 인증 - 정보입력 - Chrome  
nice.checkplus.co.kr/cert/mobileCert/sms/certification

**PASS** 인증을 넘어  
일상으로 PASS

입력정보를  
확인해 주세요

테스트

900101 - 1

01012345678

481235 새로고침 음성듣기

481235

확인

이용약관 개인정보처리방침 API 도입문의  
VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용 [NICE 평가정보]

# 1-2. 아이디 찾기

- 핸드폰 문자로 전달된 [인증번호] 6자리를 입력하고 확인버튼을 클릭합니다.
- 확인 버튼을 누르시면 가입된 아이디를 확인할 수 있습니다.

휴대폰 본인확인 - LGU+ - 문자(SMS) 인증 - 인증번호 입...  
nice.checkplus.co.kr/cert/mobileCert/sms/confirm

**PASS** 인증을 넘어 일상으로 PASS

보내드린 인증번호 6자리를 입력해 주세요

인증번호  **확인**

남은시간 2:58 [시간연장](#)

이용약관 개인정보처리방침 API 도입문의 VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용 **NICE평가정보**

본인 인증을 통해 아이디 (이메일) 찾기

가입된 아이디(이메일) : a[redacted]@n[redacted].com

**본인 인증**

# 1-2. 비밀번호 찾기

- 건물 에너지 신고·등급 시스템 페이지에 접속 후 [비밀번호 찾기]를 클릭합니다.

건물에너지 신고·등급 시스템 가이드.PDF

E-mail

Password

**로그인**

아이디 찾기 | **비밀번호 찾기** | 회원가입

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

본인 인증을 통해 비밀번호 찾기

아이디(이메일)

**본인 인증**

문의전화(09:00~11:30, 13:30~18:00)  
제도관련 : 저탄소건물지원센터 02-2133-1192-3  
신고방법 : 서울시 친환경건물관리 02-2133-3641, 9783, 3596, 3708, 3576, 9779  
기술지원 : 제로에너지건축물 지원센터 031-910-0347, 0782

© Seoul Metropolitan All rights reserved.

# 1-2. 비밀번호 찾기

- 아이디 입력 후 [본인 인증] 버튼을 누르면 오른쪽의 [휴대폰 본인인증] 화면이 등장합니다.
- [휴대폰 본인인증]을 진행의 상세 내용은 다음 페이지를 참조해주세요.

본인 인증을 통해 비밀번호 찾기

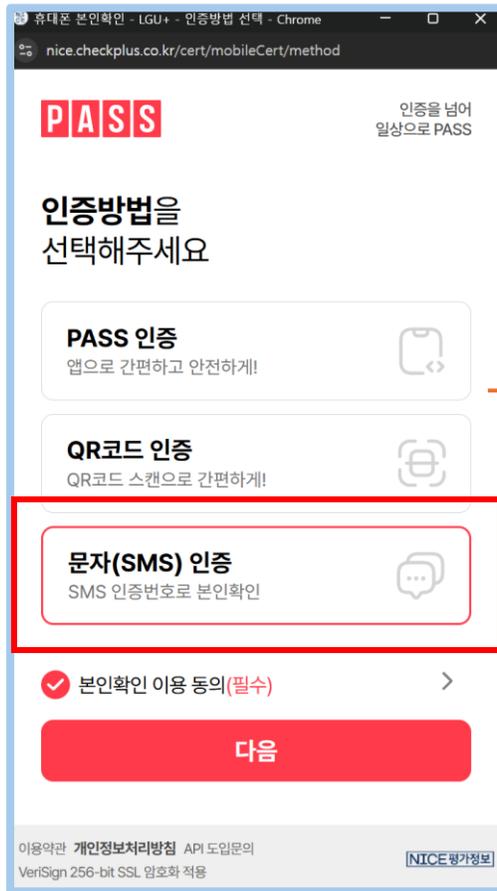
아이디(이메일)  
E-mail

**본인 인증**



# 1-2. 비밀번호 찾기

- 통신사를 선택 후, [문자 인증]을 선택하고, 본인확인 이용 동의 후 다음 버튼을 클릭합니다.
- 이름 / 주민등록번호 / 핸드폰 번호 / 위조방지코드를 입력합니다.



# 1-2. 비밀번호 찾기

- 핸드폰 문자로 전달된 [인증번호] 6자리를 입력하고 확인버튼을 클릭합니다.
- 확인 버튼을 누르시면 비밀번호를 확인할 수 있습니다.

휴대폰 본인확인 - LGU+ - 문자(SMS) 인증 - 인증번호 입...  
nice.checkplus.co.kr/cert/mobileCert/sms/confirm

**PASS** 인증번호를 넘어 일상으로 PASS

보내드린 인증번호 6자리를 입력해 주세요

인증번호  **확인**

남은시간 2:58 [시간연장](#)

이용약관 개인정보처리방침 API 도입문의 VeriSign 256-bit SSL 암호화 적용 [NICE평가정보](#)

**본인 인증을 통해 비밀번호 찾기**

아이디(이메일)  
a[redacted]@n[redacted].com

**비밀번호: 1234**

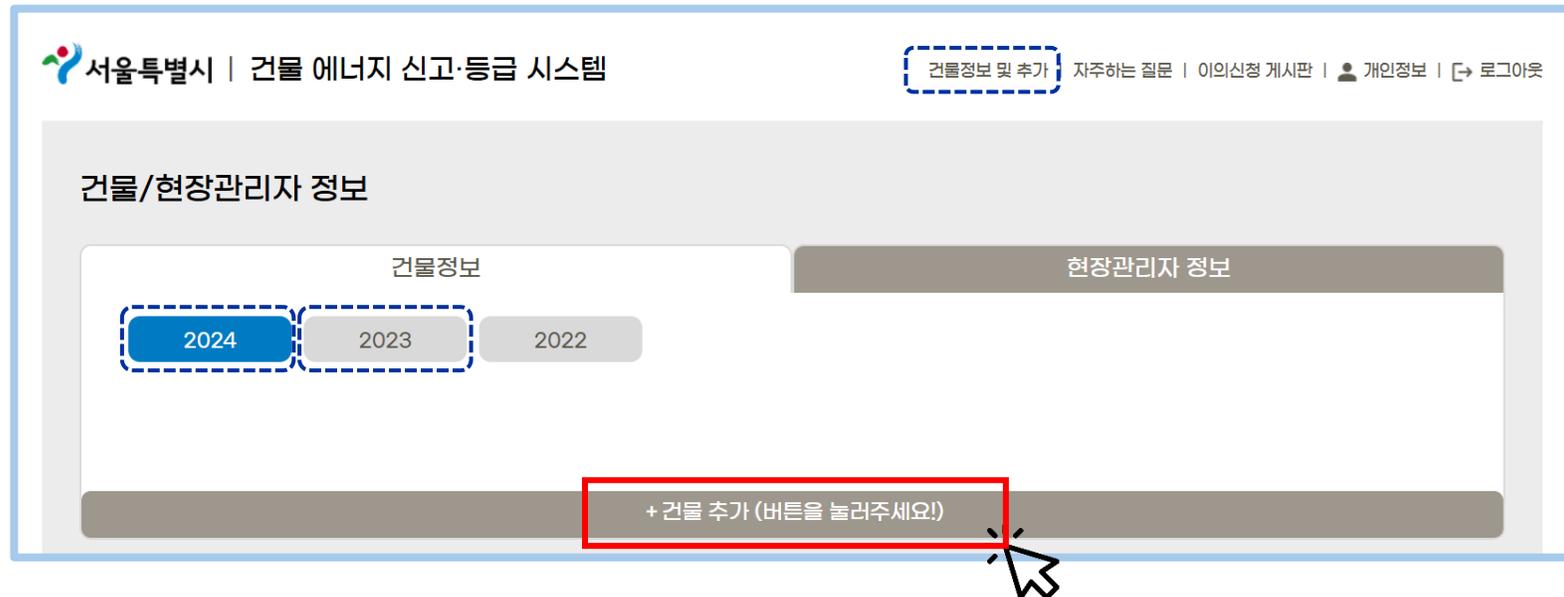
**본인 인증**

02

# 건물추가

## 2-1. 건물 주소 검색 및 관리 건물 선택(신규 사용자)

- 신고할 에너지 사용량 연도를 선택합니다.(2023년 또는 2024년)
- 하단 [건물 추가] 버튼을 클릭합니다.
- [2023년도] 신고가 필요한 경우에는 먼저 2023년도 신고 진행 후 2024년 신고를 하시기 바랍니다.
- 2023년도 신고 완료 후 등급확인을 하고 [건물정보 및 추가] 메뉴를 클릭하여 2024년 에너지사용량을 입력할 수 있습니다.



# 2-1. 건물 주소 검색 및 관리 건물 선택(기존 사용자)

- 시스템 웹 페이지에서 등록한 계정으로 [로그인] 합니다.
- 기존 사용자의 경우 **[23년 신고]를 완료한 경우**, 23년도 건물데이터를 그대로 가져오실 수 있습니다.

# 2-1. 건물 주소 검색 및 관리 건물 선택

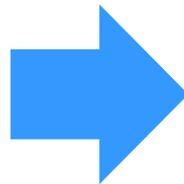
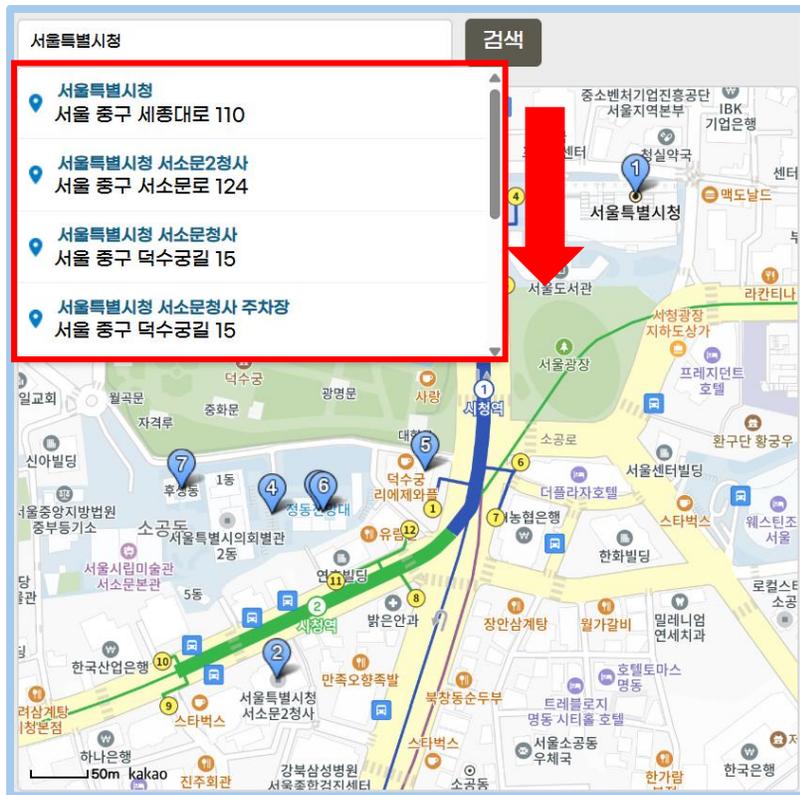
- [건물 주소] 입력 후 [검색]을 클릭합니다.



[건물 주소] 또는 [건물 이름] 기입 후  
검색을 클릭합니다.

## 2-1. 건물 주소 검색 및 관리 건물 선택

- 검색에서 나온 리스트 중 해당하는 [건물]을 찾습니다.
- 스크롤을 내리면 보이는 [페이지 버튼]을 통해 리스트의 **다음 페이지 이동이** 가능합니다.



# 2-1. 건물 주소 검색 및 관리 건물 선택

- 해당 주소를 클릭하면 자동으로 [건물주소(지번)] 및 [주소 상세] 칸이 입력되며 확인 후 [건물 목록 확인]을 누릅니다.
- [건물 선택] 팝업 창이 뜨면 해당하는 건물을 체크 박스를 이용하여 [선택] 합니다.

주소 상세 수정입력 가능

주소 확인 후 [건물목록 확인]을 클릭합니다.

건물명	지상층수	지하층수	연면적	용도	삭제
<input type="checkbox"/> 가스정압실	1	0	14,0200	위험물저장및처리시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 서울시의회 별관	9	1	7146.3000	업무시설	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> 제1동	15	2	21218.4500	업무시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> (건물명 없음) 주건축물제14동	1	0	128.6800	위험물저장및처리시설	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> 제3동	4	1	1218.7500	업무시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 지하주차장	1	1	1815.9900	자동차관련시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 서울특별시 어린이집	4	1	2017.7200	노유자시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 제2동	10	1	14075.5800	업무시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 충전시설(관리시설)	1	0	44.1600	위험물저장및처리시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 후생동	4	2	4402.1500	제2종근린생활시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 제5동	7	1	2407.1100	업무시설	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 서울시립미술관	3	2	13433.8000	문화및집회시설	<input type="checkbox"/>

## 2-2. 건물 직접 추가

- 건물목록에 해당하는 건물이 없을 경우 [건물 직접 추가] 버튼을 눌러 추가하실 수 있습니다.
- 버튼을 누르면 팝업 창이 뜨고, 건물명, 지상층수, 지하층수, 연면적, 용도를 입력 후 [선택] 버튼을 누릅니다.

건물 주소(지번)  
서울 중구 태평로1가 31

주소 상세  
서울특별시청

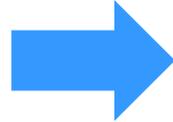
선택 건물 리스트

건물명	지상층수	지하층수	연면적	용도	삭제
서울특별시청사	13	5	83551.0400	업무시설	🗑

건물목록 확인

※주소확인 후 [건물 목록 확인]을 클릭합니다.

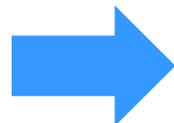
저장 후 다음 단계 >



건물 추가

건물명	지상층수	지하층수	연면적	용도
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	용도를 선택해 주세요 ▾

선택 닫기



입력을 완료하면,  
[저장 후 다음 단계] 버튼을 클릭합니다.

## 2-3. 건물 정보 입력

- 직접 추가한 건물의 '주용도' 칸이 비어 있는 경우 직접 작성합니다.
- 공공/민간 건물 구분을 선택합니다.

### 건물 정보

● 빨간색 별 표시(\*)는 필수 입력 사항입니다.

공공/민간 선택 *	서울시 소유
주용도	업무시설
총 연면적 m <sup>2</sup> *	83551.04
준공년도	0
주차장 대수	0
지상 층수	0
지하 층수	0

## 2-3. 건물 정보 입력

- 건물 정보 맨 하단 4가지 항목은 선택 입력 사항입니다.

**건물 정보**

● 빨간색 별 표시(\*)는 필수 입력 사항입니다.

공공/민간 선택 \* 서울시 소유

주용도 업무시설

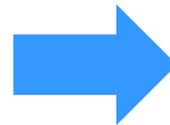
총 연면적 m<sup>2</sup> \* 83551.04

준공년도 0

주차장 대수 0

지상 층수 0

지하 층수 0



### 건물 정보 - 하단 4가지 항목

선택

준공년도/주차장 대수  
/지상층수/지하층수 란을 입력해주세요.

## 2-4. 마이페이지

- 모든 정보 입력이 완료 되었으면 [저장 후 다음 단계] 버튼을 클릭합니다.
- 저장된 건축물 정보는 [마이페이지]에서 확인 가능합니다.

The screenshot shows a web form titled '마이페이지' (My Page) with a sub-header '건물 정보' (Building Information). The form is for '서울특별시청' (Seoul Metropolitan Office). It includes a sidebar with '마이페이지' and '건물 추가' (Add Building) options. The main form has a '공공/민간 선택' (Public/Private Selection) dropdown set to '서울시 소유' (Seoul City Owned). Below this are input fields for '주용도' (Main Use) set to '업무시설' (Office Building), '총 연면적 m²' (Total Floor Area) set to '83551.04', and '준공년도' (Completion Year) set to '0'. There are also fields for '주차장 대수' (Number of Parking Spaces), '지상 층수' (Above-ground Floors), and '지하 층수' (Below-ground Floors). A section titled '실사용용도(총 실사용면적 m²)' (Actual Use Purpose) lists seven categories with input fields: 1. 문화 및 집회시설 (0 m²), 2. 종교시설 (0 m²), 3. 판매시설 (0 m²), 4. 의료시설 (0 m²), 5. 교육연구시설 (0 m²), 6. 노유자 시설 (0 m²), 7. 업무시설 (0 m²). A '용도 추가' (Add Use) button is present. At the bottom right, there is a '저장 후 다음 단계 >' (Save and Next Step) button.



The screenshot shows the '마이페이지' (My Page) summary page for building information. The header includes '서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템' (Seoul Metropolitan Office | Building Energy Reporting and Rating System) and navigation links. The main content area is titled '건물/현장관리자 정보' (Building/On-site Manager Information) and features a '건물정보' (Building Information) tab. Below the tab are buttons for the years '2024', '2023', and '2022'. A '서울특별시청' (Seoul Metropolitan Office) section displays the address: '지번주소 : 서울 중구 태평로1가 31' and '도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110'. There are buttons for '+ 2024년 에너지사용량 입력' (Input 2024 Energy Consumption) and '★ 등급확인' (Check Rating). At the bottom, there is a '+ 건물 추가 (버튼을 눌러주세요)' (Add Building) button. The footer contains contact information for KICT and Seoul Metropolitan Office, including phone numbers and a copyright notice: '© Seoul Metropolitan All rights reserved.'

마이페이지

## 2-4. 마이페이지

- 입력한 정보를 수정해야 될 경우 [마이페이지]에서 건물정보 → 건물 상세 주소 부분을 클릭하면 됩니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 건물/현장관리자 정보

건물정보 | 현장관리자 정보

2024 | 2023 | 2022

서울특별시

- 지번주소 : 서울 중구 대명동 1가 31
- 도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110

+ 2024년 에너지사용량 입력 | ★ 등급확인

+ 건물 추가 (버튼을 눌러주세요!)

마이페이지

03

# 에너지 사용량 입력

# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- [마이페이지]에서 에너지 사용량을 입력 할 칸의 [2024년 에너지사용량 입력]을 클릭합니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 건물/현장관리자 정보

건물정보 | 현장관리자 정보

2024 | 2023 | 2022

서울특별시청

- 지번주소 : 서울 중구 태평로1가 31
- 도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110

+ 2024년 에너지사용량 입력 | ★ 등급확인

+ 건물 추가 (버튼을 눌러주세요!)

마이페이지

# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- 사용량을 입력할 건물인지 정보를 확인 합니다.
- 웹 페이지 건물 지도 우측 [확인 후 다음 단계] 버튼을 클릭합니다.
- 다음 페이지 하단 [계량기 추가] 버튼을 클릭합니다

마이페이지 > 건물정보 확인

서울특별시청

건물 주소(지번)  
서울 중구 태평로1가 31

건물 주소(도로명)  
서울 중구 세종대로 110

주소 상세  
서울특별시청

주용도  
업무시설

총 연면적 m<sup>2</sup>  
83551.04

준공년도

확인 후 다음 단계 >



2024년 에너지 사용량 입력

서울특별시청

※ 고객번호 입력시 에너지사용량이 나타나지 않는 경우, 1-12월 사용량을 수기입력하여 주시고 데이터 증빙을 위해 고지서 파일을 첨부해주세요.  
※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다.

+ 계량기 추가 (버튼을 눌러주세요)

확인 후 다음 단계 >

# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- 정보를 입력할 수 있는 '계량기 정보 추가' 팝업 창이 뜹니다.

계량기 정보 추가

계량기이름

종류

공급업체

고객번호 확인

사용목적

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위



# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- 고객번호 입력 후 [확인]을 눌렀을 때, 자료가 없는 경우 계량기이름 / 종류 / 공급업체 / 고객번호 / 사용목적 / 월별 사용량을 수기로 입력하고, 저장 버튼을 눌러주세요.
- 정보 수기 입력할 경우 하단에 고지서를 첨부해야 합니다. (3-5. 고지서 첨부 및 저장 부분 참고)

계량기 정보 추가

계량기이름 해당 필지 가스계량기 전체 확인

수기 입력

종류: 전기    공급업체: 한국전력공사    고객번호 확인: 123456789    사용목적: 기타공공용

확인

1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위
1152	2920	2391	0	0	0	0	12315	223312	23123	0	0	kWh

종류    공급업체    고객번호    사용목적    1월    2월    3월    4월    5월    6월    7월    8월    9월    10월    11월    12월    단위

자료가 없습니다. 직접 입력해주세요.

**저장**    닫기

# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- 계량기 종류가 전기일 경우 종류 / 공급업체 / 고객번호를 입력하고, [확인]을 누르면 고객번호에 해당하는 데이터가 하단에 자동으로 검색됩니다.
- 에너지 사용량 데이터를 확인 후 해당 건물 데이터 1개를 선택해주세요.(체크박스 클릭)

계량기 정보 추가

**계량기이름**  
 해당 필지 가스계량기 전체 확인

**종류**                      **공급업체**                      **고객번호 확인**                      **사용목적**

전기                      한국전력공사                      0100013101                      확인                      -

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위																																			
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; color: blue; margin-right: 10px;">↓</div> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: left;"> <thead> <tr> <th>종류</th> <th>공급업체</th> <th>계량기번호 (고객번호)</th> <th>사용목적</th> <th>1월</th> <th>2월</th> <th>3월</th> <th>4월</th> <th>5월</th> <th>6월</th> <th>7월</th> <th>8월</th> <th>9월</th> <th>10월</th> <th>11월</th> <th>12월</th> <th>단위</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>전기</td> <td>한국전력공사</td> <td>00000000000100013101</td> <td>광공업용</td> <td>2678</td> <td>2248</td> <td>2291</td> <td>2646</td> <td>2740</td> <td>2895</td> <td>3093</td> <td>3273</td> <td>2706</td> <td>2310</td> <td>2179</td> <td>2130</td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table> </div>	종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위	<input checked="" type="checkbox"/>	전기	한국전력공사	00000000000100013101	광공업용	2678	2248	2291	2646	2740	2895	3093	3273	2706	2310	2179	2130	kWh													
종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위																																
<input checked="" type="checkbox"/>	전기	한국전력공사	00000000000100013101	광공업용	2678	2248	2291	2646	2740	2895	3093	3273	2706	2310	2179	2130	kWh																															

저장      닫기

# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- [저장]을 누르면 선택된 에너지 사용량 정보가 저장됩니다.

계량기 정보 추가

계량기이름

해당 필지 가스계량기 전체 확인

종류: 전기 | 공급업체: 한국전력공사 | 고객번호 확인: 0157421615 | 확인 | 사용목적: -

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위	
<input checked="" type="checkbox"/> 종류														
<input checked="" type="checkbox"/> 전기	25320	21502	22812	24478	26864	29164	33872	37878	31420	25986	21216	23642	kWh	

저장 닫기

# 3-1. 계량기 추가 및 사용량 입력 (전기)

- 저장 후에는 팝업 창이 종료되며, 하단에 입력한 정보가 표시됩니다.
- 입력한 정보는 수정 및 삭제가 가능합니다.

※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다.

계량기 이름 (자유롭게)		종류	공급업체	사용목적	고객번호 확인		단위				
수기 입력		전기	한국전력공사	기타공공용	123456789		kWh				
1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
1152	2920	2391	0	0	0	0	12315	22312	23123	0	0

## 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)

- [마이페이지]에서 에너지 사용량을 입력 할 칸의 [2024년 에너지사용량 입력]을 클릭합니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 건물/현장관리자 정보

건물정보 | 현장관리자 정보

2024 | 2023 | 2022

서울특별시청

- 지번주소 : 서울 중구 태평로1가 31
- 도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110

+ 2024년 에너지사용량 입력 | ★ 등급확인

+ 건물 추가 (버튼을 눌러주세요!)

마이페이지

## 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)

- 사용량을 입력할 건물인지 정보를 확인 합니다.
- 웹 페이지 건물 지도 우측 [확인 후 다음 단계] 버튼을 클릭합니다.
- 다음 페이지 하단 [계량기 추가] 버튼을 클릭합니다

마이페이지 > 건물정보 확인

서울특별시청

건물 주소(지번)  
서울 중구 태평로1가 31

건물 주소(도로명)  
서울 중구 세종대로 110

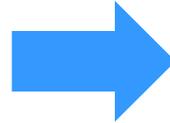
주소 상세  
서울특별시청

주용도  
업무시설

총 연면적 m<sup>2</sup>  
83551.04

준공년도

확인 후 다음 단계 >



2024년 에너지 사용량 입력

서울특별시청

※ 고객번호 입력시 에너지사용량이 나타나지 않는 경우, 1-12월 사용량을 수기입력하여 주시고 데이터 증빙을 위해 고지서 파일을 첨부해주세요.

※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다.

+ 계량기 추가 (버튼을 눌러주세요)

확인 후 다음 단계 >

## 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)

- 정보를 입력할 수 있는 '계량기 정보 추가' 팝업 창이 뜹니다.

계량기 정보 추가

계량기이름

종류

공급업체

고객번호 확인

사용목적

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

## 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)

- 계량기 종류가 도시가스인 경우, 우측 상단 [해당 필지 가스계량기 전체 확인] 버튼을 클릭합니다.
- 매칭되는 도시가스 정보를 좌측의 체크박스를 선택하고, 저장 버튼을 눌러 저장합니다.

계량기 정보 추가

계량기이름

계량기이름

종류

공급업체

고객번호 확인

고객번호

확인

사용목적

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

해당 필지 가스계량기 전체 확인

계량기 정보 추가

계량기이름

계량기이름

종류

공급업체

고객번호 확인

고객번호

확인

사용목적

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

해당 필지 가스계량기 전체 확인

<input type="checkbox"/>	종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위
<input type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코스	00000000004014197810	열병합용(업무)	11105.61	8719.053	11589.058	11490.612	16135.6	16676.4	14454.267	16478	13390.14	11587.418	10294.915	5776.785	MJ
<input type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코스	00000000004014197811	열병합용(업무)	11406.925	8890.857	11933.714	11834.9	16563.6	17061.24	14883.177	16906	13732.38	11715.692	10593.32	5905.158	MJ

## 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)

- [저장]을 누르면 선택된 에너지 사용량 정보가 저장됩니다.

계량기 정보 추가

계량기이름  해당 필지 가스계량기 전체 확인

종류  공급업체  고객번호 확인   사용목적

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

<input type="checkbox"/>	종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위
<input checked="" type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코	00000000004014197810	열병합용(업무)	11105.61	8719.053	11589.058	11490.612	16135.6	16676.4	14454.267	16478	13390.14	11587.418	10294.315	5776.785	MJ
<input checked="" type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코	00000000004014197811	열병합용(업무)	11406.925	8890.857	11933.714	11834.9	16563.6	17061.24	14883.177	16906	13732.38	11715.692	10593.32	5905.158	MJ
<input type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코	00000000004014197807	업무난방	778641.005	358898.556	242293.168	153294.232	119797.2	76155.56	95003.565	62616.4	66223.44	132250.494	164837.185	634248.202	MJ
<input type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코	00000000004014197804	업무난방	223274.415	53130.387	30588.22	0	0	0	0	0	0	0	24945.56	202615.385	MJ
<input type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코	00000000004014197803	업무난방	251210.62	91099.071	30200.482	0	0	0	0	0	0	0	40835.54	306041.232	MJ
<input type="checkbox"/>	도시가스	주식회사 예스 코	00000000004014197808	영업	64782.725	57769.095	58160.7	60551.652	59278	51055.44	65494.557	52430	48170.28	54473.692	52838.455	57596.686	MJ

## 3-2. 계량기 추가 및 사용량 입력 (도시가스)

- 저장 후에는 팝업 창이 종료되며, 하단에 입력한 정보가 표시됩니다.
- 입력한 정보는 수정 및 삭제가 가능합니다.

※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다.

계량기 이름 (자유롭게)	종류	공급업체	사용목적	고객번호 확인	단위							
4014197810	도시가스	주식회사	열병합용(업무)	00000000004014197810	MJ							
1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
11105.61	8719.053	11589.058	11490.612	16135.6	16676.4	14454.267	16478	13390.14	11587.418	10294.315	5776.785	
											수정	삭제

계량기 이름 (자유롭게)	종류	공급업체	사용목적	고객번호 확인	단위							
4014197811	도시가스	주식회사	열병합용(업무)	00000000004014197811	MJ							
1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	
11406.925	8890.857	11933.714	11834.9	16563.6	17061.24	14883.177	16906	13732.38	11715.692	10593.32	5905.158	
											수정	삭제

## 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- [마이페이지]에서 에너지 사용량을 입력 할 칸의 [2024년 에너지사용량 입력]을 클릭합니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 건물/현장관리자 정보

건물정보 | 현장관리자 정보

2024 | 2023 | 2022

서울특별시청

- 지번주소 : 서울 중구 태평로1가 31
- 도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110

+ 2024년 에너지사용량 입력 | ★ 등급확인

+ 건물 추가 (버튼을 눌러주세요!)

마이페이지

# 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- 사용량을 입력할 건물인지 정보를 확인 합니다.
- 웹 페이지 건물 지도 우측 [확인 후 다음 단계] 버튼을 클릭합니다.
- 다음 페이지 하단 [계량기 추가] 버튼을 클릭합니다



# 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- 정보를 입력할 수 있는 '계량기 정보 추가' 팝업 창이 뜹니다.

계량기 정보 추가

계량기이름

종류

공급업체

고객번호 확인

사용목적

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

## 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

• 계량기 종류 선택 후 공급업체, 고객번호를 입력 후 [확인]을 누릅니다.

※ [확인] 버튼을 눌렀을 때, "자료가 없습니다. 직접 입력해주세요." 라는 문구가 나올 경우 다음 페이지를 참조해주세요.

계량기 정보 추가

계량기이름

계량기이름

해당 필지 가스계량기 전체 확인

종류

열에너지

공급업체

서울에너지공사

고객번호 확인

2052160

확인

사용목적

-

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

-

# 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- 고객번호 입력 후 [확인]을 눌렀을 때, 자료가 없는 경우 계량기이름 / 종류 / 공급업체 / 고객번호 / 사용목적 / 월별 사용량을 수기로 입력하고, 저장 버튼을 눌러주세요.
- 정보 수기 입력할 경우 하단에 고지서를 첨부해야 합니다. (3-5. 고지서 첨부 및 저장 부분 참고)

계량기 정보 추가

**계량기이름** 해당 필지 가스계량기 전체 확인

열에너지 수기 입력

**종류** 열에너지 **공급업체** 서울에너지공사 **고객번호 확인** 987654321 **확인** **사용목적** 업무용

1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위
42	13	24	6	0	65	98	20	54	0	132	23	MWh

종류    공급업체    고객번호    사용목적    1월    2월    3월    4월    5월    6월    7월    8월    9월    10월    11월    12월    단위

자료가 없습니다. 직접 입력해주세요.

저장
닫기

# 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- 계량기 종류가 열에너지일 경우 종류 / 공급업체 / 고객번호를 입력하고, [확인]을 누르면 고객번호에 해당하는 데이터가 하단에 자동으로 검색됩니다.
- 에너지 사용량 데이터를 확인 후 해당 건물 데이터 1개를 선택해주세요.(체크박스 클릭)

계량기 정보 추가

**계량기이름**  
 해당 필지 가스계량기 전체 확인

**종류** 열에너지    **공급업체** 서울에너지공사    **고객번호 확인** 2052160    **사용목적** -

	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위																																			
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 5%;">종류</th> <th style="width: 15%;">공급업체</th> <th style="width: 20%;">계량기번호 (고객번호)</th> <th style="width: 10%;">사용목적</th> <th>1월</th> <th>2월</th> <th>3월</th> <th>4월</th> <th>5월</th> <th>6월</th> <th>7월</th> <th>8월</th> <th>9월</th> <th>10월</th> <th>11월</th> <th>12월</th> <th>단위</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>지역난방</td> <td>서울에너지공사</td> <td>00000000000002052160</td> <td>업무용</td> <td>32</td> <td>19</td> <td>15</td> <td>2</td> <td>0</td> <td>49</td> <td>66</td> <td>63</td> <td>30</td> <td>0</td> <td>7</td> <td>27</td> <td>MWh</td> </tr> </tbody> </table>	종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위	<input checked="" type="checkbox"/>	지역난방	서울에너지공사	00000000000002052160	업무용	32	19	15	2	0	49	66	63	30	0	7	27	MWh													
종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위																																
<input checked="" type="checkbox"/>	지역난방	서울에너지공사	00000000000002052160	업무용	32	19	15	2	0	49	66	63	30	0	7	27	MWh																															

# 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- [저장]을 누르면 선택된 에너지 사용량 정보가 저장됩니다.

계량기 정보 추가

계량기이름

해당 필지 가스계량기 전체 확인

종류: 열에너지 | 공급업체: 서울에너지공사 | 고객번호 확인: 2052160 | 사용목적: -

1월 2월 3월 4월 5월 6월 7월 8월 9월 10월 11월 12월 단위

<input checked="" type="checkbox"/>	종류	공급업체	계량기번호 (고객번호)	사용목적	1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위
<input checked="" type="checkbox"/>	지역난방	서울에너지공사	00000000000002052160	업무용	32	19	15	2	0	49	66	63	30	0	7	27	MWh

저장 닫기

## 3-3. 계량기 추가 및 사용량 입력 (열에너지)

- 저장 후에는 팝업 창이 종료되며, 하단에 입력한 정보가 표시됩니다.
- 입력한 정보는 수정 및 삭제가 가능합니다.

※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다.

계량기 이름 (자유롭게)	종류	공급업체	사용목적	고객번호 확인	단위						
열에너지 수기 입력	지역난방	서울에너지공사	업무용	987654321	MWh						
1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
42	13	24	6	0	65	98	20	54	0	132	23
<input type="button" value="수정"/> <input type="button" value="삭제"/>											

# 3-4. 신재생 에너지 판매량 입력

- 신재생 에너지 판매량 페이지로 이동 후 하단 [판매량 추가]를 클릭합니다.

2024년 에너지 사용량 입력

서울특별시청

※ 고객번호 입력시 에너지사용량이 나타나지 않는 경우, 1-12월 사용량을 수기입력하여 주시고 데이터 중빙을 위해 고지서 파일을 첨부해주세요.  
※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다.

계량기 이름 (자유입력)	종류	공급업체	사용목적	고객번호 확인	단위						
수기 입력	전기	한국전력공사	기타공공용	123456789	kWh						
1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
1152	2920	2391	0	0	0	0	12315	22312	23123	0	0

+ 계량기 추가 (버튼을 눌러주세요)

확인 후 다음 단계 >

신재생 에너지 판매량

- 설비에서 생산된 전력을 자가 소비한 후 "잉여 전력"을 다음과 같은 방법으로 판매하는 경우
  - ▶ 한전과의 전력수급계약 체결 후 판매
  - ▶ 전력시장을 통한 직접 거래

2. 에너지 판매량 추가 방법

- 판매계산서상 "수량 (판매량)"을 에너지생산량에 추가하면 됩니다.(단위:kWh) ※ 판매금액을 입력하시면 안 됩니다.

+ 판매량 추가 (버튼을 눌러주세요)

확인 후 다음 단계 >

## 3-4. 신재생 에너지 판매량 입력

- 재생에너지 명칭을 자유롭게 적으신 후 하단 판매량 입력 및 [저장]을 클릭합니다.

판매량 정보 추가

재생에너지 명칭 (자유롭게 적어주세요.)

1000재생

1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월	단위
1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	kW ▾

저장 닫기

# 3-4. 신재생 에너지 판매량 입력

- 저장 후에는 팝업 창이 종료되며, 하단에 입력한 정보가 표시됩니다.
- 입력한 정보는 수정 및 삭제가 가능합니다.

  
 2 에너지 사용량  
입력

  
 3 신재생 에너지  
판매량

  
 4 고지서 첨부

※ 신재생 에너지판매량 입력시에는 "판매계산서 상의 "수량"을 입력하여주세요.(단위:kWh)

1. 적용 대상

- 신재생에너지 설비 용도가 "자가용"인 건축물
- 설비에서 생산된 전력을 자가 소비한 후 "잉여 전력"을 다음과 같은 방법으로 판매하는 경우
  - ▶ 한전과의 전력수급계약 체결 후 판매
  - ▶ 전력시장을 통한 직접 거래

2. 에너지 판매량 추가 방법

- 판매계산서상 "수량 (판매량)"을 에너지생산량에 추가하면 됩니다.(단위:kWh) ※ 판매금액을 입력하시면 안 됩니다.

재생에너지 명칭 (자유롭게)	단위												
1000재생	kWh												
		1월	2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
		1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000
													<div style="display: flex; justify-content: flex-end; gap: 5px;"> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px 5px;">수정</span> <span style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px 5px; background-color: #6c757d; color: white;">삭제</span> </div>

## 3-5. 고지서 첨부 및 저장

- 에너지 사용량 수기 입력 혹은 신재생 에너지 판매량 입력 시 데이터 증빙을 위해 [고지서 파일]을 첨부해 주셔야 합니다.

**에너지 사용량  
수기 입력한 경우**

**신재생 에너지 판매량  
입력한 경우**



1	건물정보확인	※ 고객번호 입력시 에너지사용량이 나타나지 않는 경우, 1~12월 사용량을 수기입력하여 주시고 데이터 증빙을 위해 고지서 파일을 첨부해주시요.
2	에너지 사용량 입력	※ 고지서는 파일이 여러개인 경우, zip파일로 압축해서 등록하시는 것을 권장드립니다. ※ 최대 첨부 용량은 200MB입니다.
3	신재생 에너지 판매량	
4	고지서 첨부	

**필수**

파일 선택

선택된 파일 없음

업로드

업로드 된 파일명

삭제

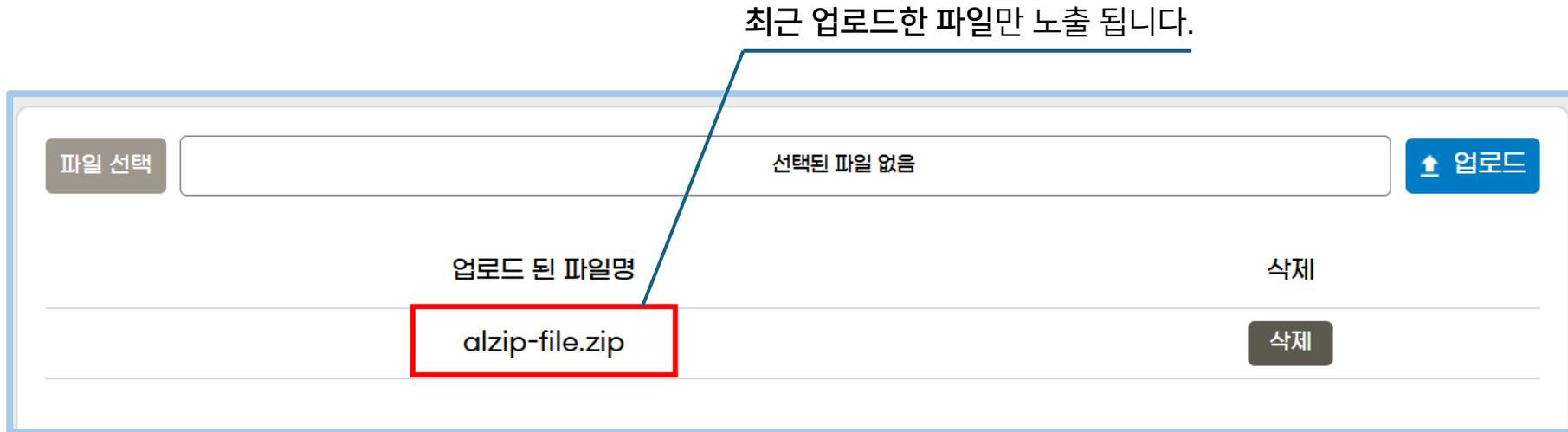
---

선택된 파일 없음

---

## 3-5. 고지서 첨부 및 저장

- 고지서 파일은 zip 파일 형태로 압축된 파일만 첨부 가능합니다. \* 파일이 1개여도 반드시 압축하여 등록
- 고지서 파일명은 가장 최근 첨부한 파일명만 노출되며, 이전 파일들은 자동 삭제됩니다.



# 3-6. 등급 확인

- [건물정보 및 추가] 메뉴를 클릭하시고, 건물의 [등급확인] 버튼을 누르시면, 등급을 확인할 수 있습니다.
- 등급 / 단위면적당 에너지사용량 / 연면적 / 주용도 등을 확인할 수 있습니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

건물/현장관리자 정보

건물정보 | 현장관리자 정보

2024 | 2023 | 2022

서울특별시청

- 지번주소 : 서울 중구 태평로1가 31
- 도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110

+ 2024년 에너지사용량 입력

★ 등급확인

+ 건물 추가 (버튼을 눌러주세요!)



건물 에너지 등급 확인

본등급 다운로드  
건물 에너지 평가보고서 다운로드

\*지번 : 서울 중구 태평로1가 31  
\*도로명주소 : 서울 중구 세종대로 110  
\*상세주소 및 건물명 : 서울특별시청

서울 지역 가중치 적용 등급표

세부 내용을 확인하시고  
의의가 있을 시 이의신청 버튼을 눌러  
접수하여 주시기 바랍니다.

(이의신청기간 : 2024. 8. 30 24:00까지)

이의신청 하러가기 | 등급공개여부 변경하기

용도, 구간 적용(산업부 고시표)

단위면적당 에너지사용량은 어떻게 산출하나요?

1. 에너지 총 사용량 : 2024년 1월~12월의 월별 사용량의 합계 (단위 : kWh)  
(도시가스 및 지역난방은 에너지비에 따라 kWh로 환산하였습니다.)

2. 단위면적당 에너지사용량 : 합산 사용량을 총 연면적으로 나눈 값  
(단위 : kWh/m<sup>2</sup>)

2024년 단위면적당 에너지사용량  
28.00 kWh/m<sup>2</sup>

용도	등급	등급 범위
업무시설	A	10.665 이하
	B	10.665 초과 ~ 187.38 이하
	C	187.38 초과 ~ 350.325 이하
	D	350.325 초과 ~ 511.65 이하
	E	511.65 초과

## 3-6. 등급 확인

- 에너지 사용량이 제대로 기입되지 않은 경우, 아래와 같은 에러 메시지가 전달됩니다.
- 파란색 글씨를 눌러, 에너지 사용량 페이지로 이동할 수 있습니다.

건물 에너지 등급 확인

본등급 다운로드

건물 에너지 평가보고서 다운로드

\*지번:  
\*도로명길  
\*상세주소

**\* 등급 산정 오류 \***

입력해주신 계량기 값이 비어있거나, 0으로 기입된 값이 있습니다.

계량기 값을 확인 및 수정하시려면 [이곳](#)을 눌러주세요.

실제로 당월에 에너지를 사용하지 않아 0으로 기입하신 경우, [이의제기 신청](#)을 통한 문의를 부탁드립니다.

단위면적당 에너지사용량은 어떻게 산출하나요?

용도, 구간 적용(산업부 고시표)

1. 에너지 총 사용량 : 년 1월~12월의 월별 사용량의 합계 (단위 : kWh)  
(도시가스나 지역난방은 에너지비에 따라 kWh로 환산하였습니다.)

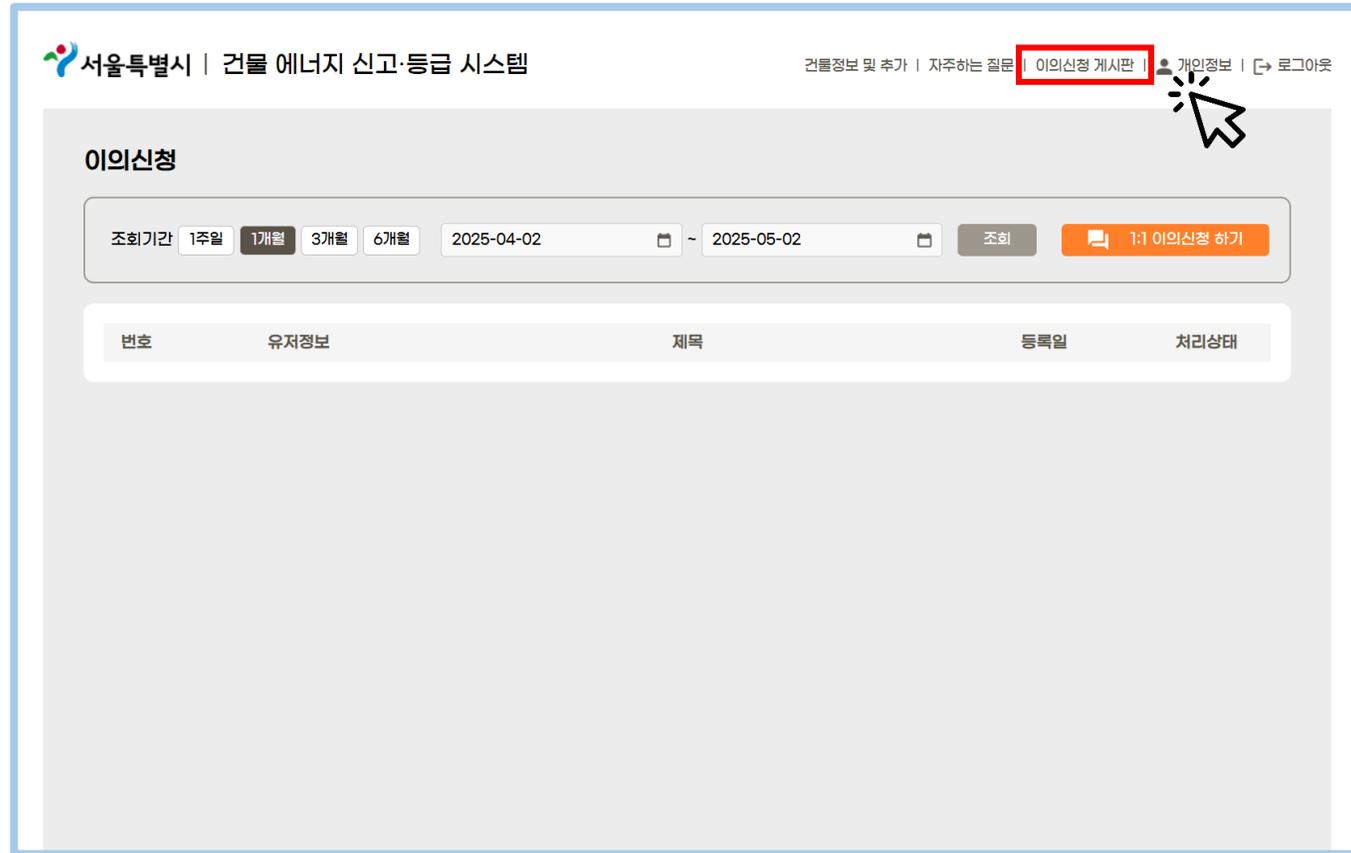
<건축물의 용도별 단위면적당 에너지사용량> (단위 : kWh/m)  
※ 서울지역 가중치(1.35)가 반영된 값입니다.

04

# 이의신청 게시판

# 4-1. 이의신청 게시판

- 상단 메뉴에서 [이의신청 게시판]을 클릭합니다.



이의신청 게시판

## 4-2. 이의신청 조회

- 상단 조회기간 버튼을 클릭하여 간편하게 이의신청 내역을 조회할 수 있습니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 등급 확인 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 이의신청

조회기간 1주일 1개월 3개월 6개월 2025-03-10 ~ 2025-04-10 **조회** 1:1 이의신청 하기

번호	유저정보	제목	등록일	처리상태
74	하 석 (lai_1@.com)	testtest	2025-04-03 21:51	답변 완료
73	하 석 (lai_1@.com)	입력 테스트	2025-03-19 21:46	대기 중

1

## 4-2. 이의신청 조회

- 날짜 옆 달력 아이콘을 클릭하면 기간을 지정하여 조회할 수 있습니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 등급 확인 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 이의신청

조회기간: 1주일, 1개월, 3개월, 6개월

2025-03-10  2025-04-10 

**조회**  1:1 이의신청 하기

번호	유저정보	등록일	처리상태
74	하 석 (la 1@ .com)	2025-04-03 21:51	답변 완료
73	하 석 (la 1@ .com)	2025-03-19 21:46	대기 중

March 2025

Su	Mo	Tu	We	Th	Fr	Sa
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

## 4-3. 1:1 이의신청 하기

- 이의신청 제목과 내용을 작성한 후 [이의신청] 버튼을 클릭하여 신청합니다.

The screenshot shows the '1:1 이의신청하기' (1:1 Complaint) form within the '서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템' (Seoul Special City | Building Energy Complaint and Rating System). The form includes the following fields:

- 신청자명** (Applicant Name): 하 석 (Ha Seok)
- 건물명** (Building Name): 본서버 테스트 건물 (Main Server Test Building)
- 제목** (Title): 제목을 입력해주세요. (Please enter the title.)
- 내용** (Content): 내용을 입력해주세요. (Please enter the content.)
- 첨부파일** (Attachments): 파일 선택 (File Selection) | 선택된 파일 없음 (No files selected)

At the bottom of the form, there are two buttons: '이의신청' (Complaint) in orange and '취소' (Cancel) in grey.

## 4-3. 1:1 이의신청 하기

- 신청한 의견은 목록에서 확인할 수 있습니다.
- 신청한 직후에는 '대기 중'으로, 답변이 완료된 후에는 '답변 완료'로 처리상태가 표시됩니다.

서울특별시 | 건물 에너지 신고·등급 시스템

건물정보 및 추가 | 등급 확인 | 자주하는 질문 | 이의신청 게시판 | 개인정보 | 로그아웃

### 이의신청

조회기간 1주일 1개월 3개월 6개월 2025-03-10 ~ 2025-04-10 조회 [1:1 이의신청 하기](#)

번호	유저정보	제목	등록일	처리상태
74	하 석 (la 1@ .com)	testtest	2025-04-03 21:51	답변 완료
73	하 석 (la 1@ .com)	입력 테스트	2025-03-19 21:46	대기 중

1

# 2025년 건물 에너지 신고·등급 시스템

---

사용자 매뉴얼